



les
femmes
ont la parole
dans les
médias

Fil Rouge

Femmes & Médias



Newsletter

lefilrougefemmesetmedias@gmail.com

Portraits. Interviews. Débats. Opinions

MISE EN FORME : STÉPHANIE TAMAS

le fil rouge
Femmes et Médias

Astuces & Conseils

BAIL COMMERCIAL : L'ACCEPTATION DU RENOUVELLEMENT EMPORTE RENONCIATION AUX FAUTES PASSÉES



Par

Lucile MARTIN

T. 04 48 20 09 93

lm@martin-avocats.com

UNE VIGILANCE ESSENTIELLE POUR LES BAILLEURS

Le bailleur qui accepte le renouvellement d'un bail commercial ne peut plus invoquer les manquements antérieurs du locataire. Il s'agit d'une position constante de la Cour de cassation (Cass. 3e civ. , 01.05.2018 ; 20.05.2021 ; 11.05.2022).

Même si une procédure en résiliation est en cours ou que le renouvellement résulte du silence du bailleur, cette acceptation manifeste une volonté claire du bailleur de renoncer à toute demande de résiliation fondée sur le bail initial.



Le bailleur a donc tout intérêt à examiner la situation locative du locataire avant d'accepter le renouvellement, sous peine de se priver de tout recours ultérieur."

Midi Libre



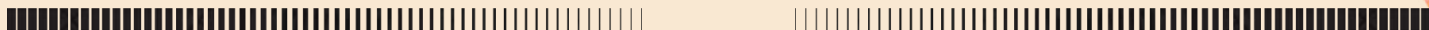
"Celui qui occupait le poste avant moi gagnait 1 600 euros de plus" : on n'est pas encore à l'égalité salariale hommes/femmes

Article : <https://urls.fr/-tVK40>

Virginie Monnier-Mangué,
directrice générale d'Enedis
Languedoc-Roussillon

Sandrine Bignoli,
Dirigeante de l'Atelier sellerie
générale
Présidente des FCE Hérault

Alyne Bouix,
Présidente de la délégation
LR Femmes 3000



Le portrait : Emmanuelle Grimaud,
gourmande de photo 📷

Spécialisée dans la photographie culinaire, la Montpelliéraine a fait de sa passion un art à part entière avec lequel elle conjugue exigence, poésie et sens du détail pour nous donner l'eau à la bouche.

Bio express

Pour Emmanuelle Grimaud tout commence à l'âge de 14 ans, lorsqu'un appareil photo offert par son père révèle une vocation : « Je capture alors les fleurs, des insectes puis des visages. »

Graphiste de formation, la Montpelliéraine décide en 2001 de faire de la photographie son métier. En 2018, « je deviens artisane d'art et je poursuis l'exploration de la lumière et des textures ». Elle se forme auprès du célèbre studio Harcourt et auprès notamment de l'artiste locale Nath Sakura.

Elle a aujourd'hui la reconnaissance de sa profession. Pour meilleure preuve, ce titre de Portraitiste de France remporté à Toulon en mars dernier. « C'est une immense fierté ; cela m'encourage à poursuivre ma recherche artistique », confie la Montpelliéraine qui conserve cette distinction pour 4 ans.

Son ancrage

Installée à Fabrègues, Emmanuelle Grimaud revendique ce lien avec le Sud. « Les vignes et surtout la lumière car elle est vivante, lâche-t-elle. J'aime travailler avec la lumière naturelle que renvoient les pierres des bâtisses. »

Parfois, la photographe se pose à La Panacée ou sur la place Jean-Jaurès pour, dit-elle, « prendre le temps de réfléchir ». Elle flâne et achète des aliments dans l'épicerie italienne voisine et regarde les restaurants pour aiguïser son appétit visuel.

L'image gourmande

La photographie culinaire s'est imposée comme une évidence malgré l'aspect technique : « Je suis gourmande et je cherche à donner aux autres l'envie de manger. L'émotion de la faim est très importante, c'est très français. »

Emmanuelle Grimaud sublime les plats par la lumière. Ses clichés traduisent l'œil de la photographe qui voit dans chaque plat une œuvre éphémère à immortaliser. Ils ont été maintes fois primés par la profession tout au long de sa carrière.

La Montpelliéraine vient d'ailleurs récemment de recevoir la médaille d'argent de la Photographie professionnelle française en catégorie... culinaire bien sûr.



Acteurs Locaux Occitanie - Interview de Lubna BRIOUAL Consultante en Cybersécurité et en Renseignement et Intelligence Économique

Marie-Dominique Calvez, fondatrice du Salon cybersécurité S3C et consultante formatrice en cybersécurité



Vidéo <https://urls.fr/kTlIfp>

ELLES FONT L'ACTU

Partenaires
FRFM

Visite de L'Atelier 360° Lattes est plus qu'un institut, c'est un cocon dédié à la silhouette, au bien-être et à la vitalité. Venez découvrir cette approche globale, alliant nutrition et technologie de pointe dernière génération (Iyashi Dôme, Body Sculptor, Contour Training, Cryo et LDF) qui aident à brûler les graisses, raffermir les tissus et renforcer votre masse musculaire.

Attention

Invitation pour les 10 premières inscriptions !

VISITE D'ENTREPRISE

21 novembre à Lattes, **Marion Benière**, fondatrice de L'Atelier 360° Lattes, nous invite à un petit-déjeuner Healthy & découverte



By

le fil rouge
Femmes et Médias

PETIT - DÉJEUNER HEALTHY & DÉCOUVERTE

Vendredi 21 novembre

RDV à 8h30 pour partager un petit déjeuner

Visite de L'Atelier 360° à 9 h, en présence de Marion Beniere, fondatrice.

L'atelier 360° - Nutrition & technologie, 80 route de Pérols à Lattes

Inscription gratuite mais obligatoire (10 personnes maximum.)





Myriam Ludwig

Styliste créatrice
Artisan couturière
Marque Myla Sainty

Déménage son atelier, à Palavas pour 4 mois. C'est l'occasion de découvrir son travail !
L'atelier sera ouvert du mercredi au dimanche de 10h à 18h sans interruption



Virginie Garcia

Cabinet d'avocat Lucens
avocat en Droit du travail et Droit de la sécurité sociale et de la protection sociale

👉 [MISE À JOUR] Sa réforme était annoncée, elle est désormais effective :

L'ENTRETIEN PROFESSIONNEL FAIT PEAU NEUVE !

➡ Place désormais à l'Entretien de Parcours Professionnel, introduit à l'article L.6315-1 du Code du travail et applicable à compter de #2026.

🕒 **Les principaux changements à retenir :**

- un entretien dans la première année suivant l'embauche
- un entretien de parcours tous les 4 ans (au lieu de 2)
- un état des lieux récapitulatif tous les 8 ans (au lieu de 6)

Il doit désormais aborder les :

- Compétences mobilisées et à développer face aux transformations de l'entreprise
- Perspectives d'évolution internes ou externes
- Besoins de formation, la VAE, le CPF et le CEP
- Conditions de maintien dans l'emploi, notamment en fin de carrière (passage à temps partiel, retraite progressive, aménagements)

⚠️ **Anticipez dès maintenant !**

- Mettez à jour vos trames et plannings d'entretiens
- Formez vos managers à ces nouvelles obligations
- Vérifiez vos accords collectifs et leurs clauses de périodicité

Besoin d'un accompagnement ?

Contactez-nous ! ✉️ contact@lucens-avocats.fr

		ACTUELLEMENT	À PARTIR DU 01/10/2026
Périodicité des entretiens		X	1 ^{ER} ENTRETIEN AU COURS DE LA 1 ^{ÈRE} ANNÉE SUIVANT L'EMBAUCHE
		TOUS LES 2 ANS	TOUS LES 4 ANS
		BILAN TOUS LES 6 ANS	BILAN TOUS LES 8 ANS
		X	APRÈS LA VISITE MÉDICALE DE MI-CARRIÈRE
Au retour après un événement spécifique		X	DANS LES 2 ANS PRÉCÉDANT LES 60 ANS DU SALARIÉ
	• CONGÉS MATERNITÉ / PATERNITÉ • ARRÊT DE LONGUE MALADIE • MOBILITÉ VOLONTAIRE • CONGÉ PROCHE AIDANT		APRÈS LES MÊMES ÉVÉNEMENTS, SI AUCUN ENTRETIEN N'A EU LIEU DANS LES 12 MOIS PRÉCÉDENTS

CONSEIL • CONTENTIEUX • FORMATION

HERAULT

➔ 15/11/2025

BALARUC LE VIEUX



Christine Buord,
 Psychanalyste -
 Hypnothérapeute sera
 présente toute la journée à
 son stand et une
 conférence présentation
 de la DMOKA,
 Déprogrammation par les
 mouvements oculaires.



➔ 15/11/2025

MONTPELLIER



Carine Dourdet, Chargée du
 développement à La Ligue contre le cancer
 organise une journée au Château d'O

**Inscrivez-
 vous vite !**



17/11/2025

MONTPELLIER



Doc & Débat en échos

Projection en avant-première du film
"L'impact de la société sur les cycles féminins, et inversement"

Avec la participation de :
Fleur Four - Nathalie Cvetkovic - Alice Piat - Alexia Ginel - Laurent Four - Christine Ginel

Venez nombreux à ce premier film du FRFM !

Entrée gratuite, mais inscription obligatoire :
<https://forms.gle/41xtg5oN6KLT27Nk9>

18/11/2025

LATTES



Katia Marcelot, Présidente de l'association La Synergie dans nos rues, **Marianne Mazars**, Co-Présidente des Talentueuses Business Club et **Isabelle Burget**, Mandataire Immobilier Viager organisent :

le LOTO SOLIDAIRE POUR L'ASSOCIATION LA PIROGUE

L'association « La synergie dans nos rues » et « Les Talentueuses Business Club » organisent un grand LOTO solidaire pour aider l'Association « La Pirogue », qui agit pour les enfants talibés (enfants de la rue) à Saint-Louis au Sénégal.

De nombreux lots à gagner :

🎁 Des cadeaux pour tous les goûts : paniers gourmands, bons d'achat, objets artisanaux, et bien d'autres surprises !

🍴 Buvette et petite restauration sur place pour une ambiance conviviale.

💙 Votre participation = un soutien concret pour offrir un avenir meilleur à ces enfants.

INSCRIPTION ➡

Ensemble, jouons pour la solidarité !

25/11/2025

MONTPELLIER



Sandrine Silk Musel, Directrice des Créateurs d'Emotions Positives

présente le 25 novembre, à l'occasion de la Journée internationale de lutte contre les violences faites aux femmes, une après-midi d'échanges et de sensibilisation autour d'un sujet essentiel : la place, les possibilités d'actions et la responsabilité de l'entreprise dans la prévention et la protection des salarié-es face à ces violences.

Des tables rondes pour croiser les regards d'acteurs engagés, **Exposition** et spectacle pédagogique pour appréhender le sujet sous un autre angle.

le 25 novembre

de 16h à 19h15

📍 IBM Site Majoria, Amphithéâtre Bastide, 1 rue de la Vieille Poste - Montpellier

🎟️ Tarif unique 25€ - Billetterie en ligne uniquement →

<https://www.helloasso.com/.../violences-faites-aux-femmes..>

Save the date, réservez votre place dès maintenant et restez à l'affût !

NB : 272 400 victimes de violences conjugales, en très grande majorité des femmes, ont été enregistrées par les forces de sécurité en 2024, soit une hausse de 0,4 % par rapport à 2023

C'est insupportable ! Il faut agir maintenant !

GARD

02/12/2025

NIMES

Le Fil Rouge Femmes et Média et InfirmieReporteR organisent le 3e débat filmé sur L'inclusion des femmes en situation de handicap sur le thème :

Travailler en situation de handicap, entrepreneuriat et charge mentale

En vue de réaliser un documentaire pédagogique, **nous vous attendons pour apporter votre témoignage :**

- Travailler avec un handicap : quels aménagements ? quels obstacles ?
- Entreprendre malgré l'absence de reconnaissance ou de soutien
- Charge mentale : famille, institutions, santé, précarité
- Apport pratique : rituels de massage express pour relâcher la pression au quotidien



BOUCHES DU RHÔNE



27/11/2025

MARSEILLE



Emmanuelle Vrain, Consultante chez kyndryl France

Les réseaux **Les Elles à l'Unisson**, **BPW Marseille Métropole** et **Femmes 3000 Provence** ont le plaisir de vous inviter à une représentation exceptionnelle de cette pièce culte, à la fois drôle, tendre et furieusement engagée, adaptée par la troupe cheminote Mixi'troupe du réseau **SNCF Mixité**.

Jeudi 27 novembre à 20h au Cabaret-Théâtre L'étoile bleue – 107 bis boulevard Jeanne d'Arc, Marseille (5e)

Trois lignées de femmes, quatre générations, qui traversent l'évolution de la condition féminine en France, de 1950 à 2010. Entre rires, émotions et prises de conscience, Simone veille... et elle en a vu des choses !



Inscription via HelloAsso :



28/11/2025

MARSEILLE



Sabrina Mokhtar, Présidente des ToastMasters Marseille et **le Fil Rouge Femmes et Médias**

organisent un atelier "Ose prendre la parole"



OSE PRENDRE LA PAROLE !



Un atelier pratique pour libérer ta voix et ton pouvoir d'expression



Vendredi 28 Novembre 2025
De 8h45 à 11h00

ATELIER GRATUIT places limitées
"libère ta voix"

Au QG des éco-acteurs
28 All. Léon Gambetta, 13001 Marseille

[Lien en commentaire](#)

[Lien vers le formulaire](#) d'inscription



Fil Rouge Femmes et Médias

Contact ————— Votre engagement pour plus de visibilité commence ici ! —————

Suivez-nous !!



PRÉSIDENTE - FONDATRICE
Fil Rouge Femmes et Médias
Christine Ginel
06 73 65 64 28
lefilrougefemmesetmedias@gmail.com

ADHERE !



Dans le cadre du Règlement Général sur la Protection des Données, applicable depuis le 25/05/2018, si vous souhaitez ne plus recevoir ces informations par mail, merci de bien vouloir retourner le message suivant :

« Je ne souhaite plus recevoir ces informations » à : **lefilrougefemmesetmedias@gmail.com**